SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

Zipaquirá, 23 de diciembre de 2022.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE ZIPAQUIRÁ – CUNDINAMARCA

INFORME COMISIÓN

En atención al asunto de la referencia y dando cumplimento al objeto de la comisión programada para los días del 07,09 del 12 al 16 y del 19 al 23 de diciembre de la presente anualidad, a la ORIP de Zipaquirá en el departamento de Cundinamarca, con el fin de realizar seguimiento a las actividades de migración de la información de los libros de antiguo sistema realizadas por la contratista Angela María Camelo Rodríguez. Me permito presentar cronograma de las actividades realizadas durante la visita en la Oficina de Instrumentos públicos de Zipaquirá – Cundinamarca.

FECHA	ACTIVIDAD
Miércoles 7 de diciembre de 2022	Inicio de labores en la oficina – se realiza la revisión aleatoria de un (1) libro de matrícula de antiguo sistema, y se verifica la información suministrada por la contratista, contenida en los formatos (estudio jurídico e inventario de presuntos baldíos) analizándola y contrastándola con la información de los libros de antiguo sistema.
Viernes 9 de diciembre de 2022	Se realiza la revisión aleatoria de Dos (2) libro de matrícula de antiguo sistema, y se verifica la información suministrada por la contratista, contenida en los formatos (estudio jurídico e inventario de presuntos baldíos) analizándola y contrastándola con la información de los libros de antiguo sistema.
Lunes 12 de diciembre de 2022	Se realiza la revisión aleatoria de Dos (2) libro de matrícula de antiguo sistema, y se verifica la información suministrada por la contratista, contenida en los formatos (estudio jurídico e inventario de presuntos baldíos) analizándola y contrastándola con la información de los libros de antiguo sistema.
Martes 13 de diciembre de 2022	Se realiza la revisión aleatoria de Dos (2) libro de matrícula de antiguo sistema, y se verifica la información suministrada por la contratista, contenida en los formatos (estudio jurídico e inventario de presuntos baldíos) analizándola y contrastándola con la información de los libros de antiguo sistema.
Miércoles 14 de diciembre de 2022	Se realiza la revisión aleatoria de Dos (2) libro de matrícula de antiguo sistema, y se verifica la información suministrada por la contratista, contenida en los formatos (estudio jurídico e inventario de presuntos baldíos) analizándola

	y contrastándola con la información de los libros de antiguo sistema.
Jueves 15 de diciembre de 2022	Se realiza la revisión aleatoria de Dos (2) libro de matrícula de antiguo sistema, y se verifica la información suministrada por la contratista, contenida en los formatos (estudio jurídico e inventario de presuntos baldíos) analizándola y contrastándola con la información de los libros de antiguo sistema.
Viernes 16 de diciembre de 2022	Se realiza la revisión aleatoria de Dos (2) libro de matrícula de antiguo sistema, y se verifica la información suministrada por la contratista, contenida en los formatos (estudio jurídico e inventario de presuntos baldíos) analizándola y contrastándola con la información de los libros de antiguo sistema.
Lunes 19 de diciembre de 2022	Se realiza la revisión aleatoria de Dos (2) libro de matrícula de antiguo sistema, y se verifica la información suministrada por la contratista, contenida en los formatos (estudio jurídico e inventario de presuntos baldíos) analizándola y contrastándola con la información de los libros de antiguo sistema.
Martes 20 de diciembre de 2022	Se realiza la revisión aleatoria de Dos (2) libro de matrícula de antiguo sistema, y se verifica la información suministrada por la contratista, contenida en los formatos (estudio jurídico e inventario de presuntos baldíos) analizándola y contrastándola con la información de los libros de antiguo sistema.
Miércoles 21 de diciembre de 2022	Se realiza la revisión aleatoria de Dos (2) libro de matrícula de antiguo sistema, y se verifica la información suministrada por la contratista, contenida en los formatos (estudio jurídico e inventario de presuntos baldíos) analizándola y contrastándola con la información de los libros de antiguo sistema.
Jueves 22 de diciembre de 2022	Se realiza la revisión aleatoria de Tres (3) libro de matrícula de antiguo sistema, y se verifica la información suministrada por la contratista, contenida en los formatos (estudio jurídico e inventario de presuntos baldíos) analizándola y contrastándola con la información de los libros de antiguo sistema.
Viernes 23 de diciembre de 2022	Se hace redacción de informe de comisión y se elaboran los formatos de cumplimiento de comisión- traslado de Zipaquirá – Bogotá.

En relación a los 20 tomos de matrículas revisados aleatoriamente, y con el fin de verificar si las búsquedas se estaban realizando según las indicaciones, dado que algunos conceptos no estaban lo suficientemente claros para la contratista, se aclararon dudas indicando que las búsquedas se deben realizar con mayor profundidad.

Es pertinente indicar que a la fecha no se han abierto folios de matrículas inmobiliarias toda vez que en su mayoría ya fueron actualizados al nuevo sistema de registro, y los que al realizar el estudio de tradición y la búsqueda de los antecedentes en los libros del antiguo sistema y en el sistema misional no han sido trasladados debido a que son predios que se encuentran en falsa tradición o sin la información completa según la verificación que se hizo en la visita.

La presente es dada el 23 de diciembre de 2022, en el municipio de Zipaquirá – Departamento de Cundinamarca.

Cordialmente,

Eduar José Santos Peralta
Contratista -Superintendencia Delegada para la Protección
Restitución y Formalización de Tierras

Angela María Camelo Rodríguez
Contratista- Superintendencia Delegada para la Protección
Restitución y Formalización de Tierras

GELMAN SERRANO ORTIZ
Registrador Seccional de Instrumentos Públicos de
Zipaquirá - Cundinamarca

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	FORMATO CERTIFICACION DE PERMANENCIA PARA LEGALIZACION DE COMISION DE SERVICIOS
	PROCESO: GESTION ADMINISTRATIVA
	PROCEDIMIENTO: VIATICOS Y GASTOS DE VIAJE

IE - EE	SNRIE000

DEPENDENCIA - INSTITUCION - ENTIDAD O AUTORIDAD VISITADA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ZIPAQUIRA - CUNDINAMARCA

HACE CONSTAR QUE EL SEÑOR (A)

EDUAR JOSE SANTOS PERALTA C.C. 1.073.823.810

Permaneció durante los días: del 07,09 del 12 al 16 y del 19 al 23 de diciembre de 2022,

Cumpliendo funciones relacionadas con: El seguimiento a las actividades de migracion de la informacion de los libros del antiguo sistema realizados por la contratista Angela Maria Camelo Rodriguez.

RUTA TERRESTRE:	SI	X	NO	
RUTA AEREA:	SI		NO	x
ANEXA PASABORDOS:	SI		NO	x

Nombre de quien certifica:	GELMAN SERRANO ORTIZ
Cargo:	Registrador Seccional de Instrumentos Publicos de Zipaquira - Cundinamarca
Ciudad:	Zipaquira - Cundinamarca
Teléfono y/o correo electrónico:	ofiregiszipaquira@supernotariado.gov.co

FIRMA DE QUIEN CERTIFICA

Ciudad y Fecha	Zipaquira - Cundinamarca, 23 de Diciembre de 2022